

공익법인 출연재산 등에 대한 보고서

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작성하여 주시기 바랍니다.

(앞 쪽)

접수번호 :	접수일자 :
--------	--------

1. 인적사항			
①공익법인명	재단*****	②사업자등록번호 (고유번호)	851-82-002**
③대표자	홍***	④사업연도	2024-01-01 ~ 2024-12-31
⑤소재지	서울특별시 성북****	⑥전자우편주소	201*****@naver.com
		⑦전화번호	02-741-****
⑧공익사업 유형	학술, 장학		
⑨외부세무확인대상	여	⑩수익사업 운영	여
⑪회계감사이행여부	여		

2. 자산보유현황

⑫총자산가액 (⑬+⑭+⑮+⑯+⑰)	⑬토지	⑭건물	⑮주식·출자 지분 등	⑯예금·적금 등금융자산	⑰기타
14,723,361,809	6,678,751,797	1,633,001,861	0	6,330,800,607	80,807,544

3. 수익원천별 수익·비용현황

구분	⑮ 합계 (⑮+⑯+⑰+ ⑱+ ⑲+⑳)	기타사업										⑳ 공익 목적 사업
		사업손익								㉑ 사업 외 손익	㉒ 고유목적 사업준비 금환입 (전입)	
		금융				부동산						
		⑰ 소계	⑱ 이자	㉑ 배당	㉒ 기타 금융	㉓ 소계	㉔ 임대	㉕ 매각	㉖ 기타			
수익 금액	1,994,924,176	208,613,110	208,613,110	0	0	60,573,609	60,573,609	0	0	200,107,746	0	1,525,629,711
비용	692,690,471	0			0	85,414,765	85,414,765	0	0	2,985,690	408,271,936	196,018,080
이익 (손실)	1,302,233,705	208,613,110	208,613,110	0	0	-24,841,156	-24,841,156	0	0	197,122,056	-408,271,936	1,329,611,631

「상속세 및 증여세법」 제48조제5항 및 같은 법 시행령 제41조제1항에 따라 공익법인 출연재산 등에 대한 보고서를 제출합니다.

2025년 03 월 06일

홍*** (서명 또는 인)

제출인

성북 세무서장 귀하

제출서류	1. 출연재산·운용소득·매각대금의 사용계획 및 진도내역서(별지 제24호서식) 2. 출연받은 재산의 사용명세서(별지 제25호의2서식) 3. 출연재산 매각대금 사용명세서(별지 제25호의3서식) 4. 운용소득 사용명세서(별지 제25호의4서식) 5. 주식(출자지분) 보유명세서(별지 제26호서식) 6. 이사 등 선임명세서(별지 제26호의2서식) 7. 특정기업광고 등 명세서(별지 제26호의3서식) 8. 공익법인 등의 세무확인서, 공익법인 등의 세무확인 결과 집계표, 출연자 등 특수관계인 사용수익명세서, 수혜자 선정 부적정명세서, 재산의 운영 및 수익사업 내역 부적정명세서, 장부의 작성·비치의무 불이행명세서, 보유부동산명세서 (「상속세 및 증여세법」 제50조제1항에 따라 외부전문가의 세무확인을 받아야 하는 경우로 한정합니다)	수수료 없음
------	--	-----------

출연재산·운용소득·매각대금의 사용계획 및 진도내역서

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작성하여 주시기 바랍니다. (앞쪽)

①공익법인명	재단*****	②사업연도	2024-01-01 ~ 2024-12-31
--------	---------	-------	-------------------------

사용계획								⑨ 해당연도 의무사용 기준금액	사용금액			⑬ 기준미달 사용금액 (⑨-⑫)
구분	③출연(운용소 득 발생, 매각) 사업연도	④재산종류		⑤용도	기간		⑧ 금액		⑩ 직전 연도 까지의 사용금액	⑪ 해당연도 사용금액	⑫ 계 (⑩+⑪)	
		분류 코드	과목명		⑥ 사용 시작일	⑦ 사용 종료일						
출연재산	2024-12	01	현금	고유목적사업	2024-01-30	2027-01-30	37,600,000	37,600,000	0	37,600,000	37,600,000	0
	2022-12	03	토지	수익사업	2022-03-04	2025-03-04	5,071,000,000	5,071,000,000	0	5,071,000,000	5,071,000,000	0
	2024-12	04	건물	공익사업 연수원 으로 사용	2024-03-27	2027-03-27	841,751,400	841,751,400	0	841,751,400	841,751,400	0
	2024-12	04	건물	수익사업	2024-03-27	2027-03-27	165,772,680	165,772,680	0	165,772,680	165,772,680	0
운용소득	2023-12			공익목적	2023-01-01	2024-12-31	26,004,754	20,803,803	0	26,004,754	26,004,754	-5,200,951
	2024-12			공익목적	2024-01-01	2025-12-31	375,146,965	300,117,572	0	375,146,965	375,146,965	-75,029,393
매각대금	2022-12	03	토지	수익사업	2022-05-30	2025-05-30	986,000,000	591,600,000	986,000,000	0	986,000,000	-394,400,000
	2023-12	03	토지	수익사업	2023-01-31	2026-01-31	933,000,000	279,900,000	0	933,000,000	933,000,000	-653,100,000
	2023-12	04	건물	수익사업	2023-12-29	2026-12-29	4,690,000,000	1,407,000,000	1,500,000,000	3,190,000,000	4,690,000,000	-3,283,000,000

출연재산·운용소득·매각대금의 사용계획 및 진도내역서

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작성하여 주시기 바랍니다. (앞쪽)

①공익법인명	재단*****	②사업연도	2024-01-01 ~ 2024-12-31
--------	---------	-------	-------------------------

사용계획								⑨ 해당연도 의무사용 기준금액	사용금액			⑬ 기준미달 사용금액 (⑨-⑫)
구분	③출연(운용소득 발생, 매각) 사업연도	④재산종류		⑤용도	기간		⑧ 금액		⑩ 직전 연도 까지의 사용금액	⑪ 해당연도 사용금액	⑫ 계 (⑩+⑪)	
		분류 코드	과목명		⑥ 사용 시작일	⑦ 사용 종료일						
매각대금												

출연받은 재산의 사용명세서

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작성하여 주시기 바랍니다. (앞쪽)

①공익법인명		재단*****			②사업연도			2024-01-01 ~ 2024-12-31			
③ 사업연도 구분	④ 출연일	⑤출연자	출 연 재 산					⑪직전 사업연도 까지의 사용누계금액	해당 사업연도		⑭ 미사용 금액 (⑩-⑪-⑫)
			⑦ 종류		⑧ 소재지	⑨ 수량 (면적)	⑩ 가액		⑫ 사용 금액	⑬ 사용처	
		⑥ 주민등록 번호 등	코드	과목명							
⑮ 해당 사업연도	2024-01-30	에***** 882-86-009**	01	현금		0.00	12,000,000	-	12,000,000	고유목적 사업	0
	2024-01-31	이** 360501*****	01	현금		0.00	3,000,000	-	3,000,000	고유목적 사업	0
	2024-02-07	한** 531123*****	01	현금		0.00	1,000,000	-	1,000,000	고유목적 사업	0
	2024-03-29	재***** 208-82-009**	01	현금		0.00	20,000,000	-	20,000,000	고유목적 사업	0
	2024-06-08	장** SSSS*****	01	현금		0.00	100,000	-	100,000	고유목적 사업	0
	2024-10-17	금*** 405-81-006**	01	현금		0.00	1,000,000	-	1,000,000	고유목적 사업	0
	2024-11-05	정** 550815*****	01	현금		0.00	500,000	-	500,000	고유목적 사업	0
	2024-03-27	홍** 601229*****	10	기타		0.00	731,648,380	-	731,648,380	고유목적 사업및수 익사업	0
	2024-03-27	홍** 690320*****	10	기타		0.00	275,875,700	-	275,875,700	고유목적 사업및수 익사업	0
합 계							1,045,124,080	-	-		
⑯ 직전 사업연도											
	합 계									-	

출연받은 재산의 사용명세서

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작성하여 주시기 바랍니다. (앞쪽)

①공익법인명			재단*****			②사업연도		2024-01-01 ~ 2024-12-31			
③ 사업연도 구분	④ 출연일	⑤출연자 ⑥ 주민등록 번호 등	출 연 재 산					⑪직전 사업연도 까지의 사용누계금액	해당 사업연도		⑭ 미사용 금액 (⑩-⑪-⑫)
			⑦ 종류		⑧ 소재지	⑨ 수량 (면적)	⑩ 가액		⑫ 사용 금액	⑬ 사용처	
			코드	과목명							
⑰ 직전전 사업연도	2022-03-04	홍** 360312*****	03	토지	경기도 파주시 * ***	5798.00	5,071,000.000	0	0	수익사업	5,071,000,000
	2022-03-04	홍** 360312*****	03	토지	경기도 파주시 * ***	7103.00	5,071,000.000	0	5,071,000.000	수익사업	0
	2022-03-04	홍** 360312*****	03	토지	경기도 파주시 * ***	7103.00	5,071,000.000	0	5,071,000.000	수익사업	0
	2022-03-04	홍** 360312*****	10	기타		0.00	5,071,000.000	0	5,071,000.000	수익사업	0
	합 계							20,284,000.000	0	-	

출연재산 매각대금 사용명세서

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작성하여 주시기 바랍니다. (앞쪽)

①공익법인명		②사업연도	~
--------	--	-------	---

1. 출연재산 매각대금의 해당 사업연도 사용실적

③ 매각 연월일	매각재산					⑧ 사용 기준금액 [⑦ × 30 (60, 90) /100]	사용명세		⑪ 미사용 금액 (⑧-⑨-⑩)
	④종류		⑤소재지	⑥수량	⑦ 매각 금액		⑨직전 사업 연도까지의 사용금액	⑩ 해당 사업연도 사용금액	
	코드	과목명							
⑫합계					0	0	0	0	0

2. 출연재산 매각대금 해당 사업연도 지출 명세서

⑬(대표)지급처명 (성명/상호)	⑭주민등록번호 (사업자번호)	⑮지출목적	⑯지출액
⑰합계			0

운용소득 사용명세서

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작성하여 주시기 바랍니다. (앞쪽)

공익법인명	재단*****	사업연도	2024-01-01 ~ 2024-12-31
-------	---------	------	-------------------------

1. 전년도 운용소득을 해당 사업연도까지 직접공익목적사업에 사용한 실적

구분	⑤해당 사업연도	⑥ 1년 전 사업연도	⑦ 2년 전 사업연도	⑧3년 전 사업연도	⑨ 4년 전 사업연도	⑩5년간의 평균 (⑤~⑨의 평균)
①전년도 출연재산 운용소득	26,004,754	0	0	0	0	0
②사용기준액 (①×80/100)	20,803,803	0	0	0	0	0
③1년내 사용실적	26,004,754	0	0	0	0	0
④과부족액 (③-②)	5,200,951	0	0	0	0	0

2. 해당 사업연도 운용소득의 계산

⑪ 수익사 업 등의 소득금 액	가산액				차감액				
	⑫ 고유목적 사업준비금	⑬ 해당 사업연도(과세 기간) 중 고유목적사 업비로 지출된 금액 으로서 손금에 산입	⑭ 기타	⑮ 소계 (⑫+⑬+⑭)	⑯ 출연재산 양도차익	⑰ 의제 배당액	⑱ 법인세 등	⑲ 이월결손금	⑳ 소계 (⑯+⑰+⑱ +⑲)
-24,452,246	408,271,836	0	0	408,271,836	0	0	8,672,725	0	8,672,725
㉑ 차가감소득 (⑪+⑮-⑳)		직전 사업연도 운용소득 미달사용액							㉕ 해당 사업연도 운용소득 (㉑+㉔)
		㉒ 기준미달사용액	㉓ 운용소득 미달사용가산세		㉔ 소계 (㉒-㉓)				
375,146,865		0	0		0		375,146,865		

3. 1년 내 사용실적 중 해당 사업연도 운용소득 지출명세

가. 수혜자(수혜단체)에게 지출						
①(대표)지급처명 (성명/상호)	②주민등록번호 (사업자번호)	③지출목적	④수혜인원 (단체) 수	⑤지출액		
				⑥현금	⑦물품	⑧합계
⑨합계			0	0	0	0

나. 자산 취득에 지출						
①(대표)지급처명 (성명/상호)	②주민등록번호 (사업자번호)	③지출목적	④수혜인원 (단체) 수	⑤지출액		
				⑥현금	⑦물품	⑧합계
⑨합계			0	0	0	0

다. 운영경비에 지출						
①(대표)지급처명 (성명/상호)	②주민등록번호 (사업자번호)	③지출목적	④수혜인원 (단체) 수	⑤지출액		
				⑥현금	⑦물품	⑧합계
인건비 외	SSSSSSSSSS	공익목적사업비	0	20,803,803	0	20,803,803
⑨합계			0	20,803,803	0	20,803,803

4. 해당 사업연도 중 고유목적사업비 운용소득 지출명세

①(대표)지급처명 (성명/상호)	②주민등록번호 (사업자번호)	③지출목적	④수혜인원 (단체) 수	⑤지출액		
				⑥현금	⑦물품	⑧합계
취득세	SSS-S*****	목적사업용 토지자본적지출, 취득세, 공익사업비 등	0	375,146,965	0	375,146,965
⑨합계			0	375,146,965	0	375,146,965

210mm×297mm[백상지 80g/㎡ 또는 중질지 80g/㎡]

이사 등 선임명세서

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작성하여 주시기 바랍니다. (앞쪽)

공익법인명	재단*****	사업연도	2024-01-01 ~ 2024-12-31
-------	---------	------	-------------------------

1. 이사 등 선임명세

이사 등 인적사항		③ 선임일	④ 해임일	⑤ 상임 비상임 구분	⑥ 출연자와 의 관계	⑦ 출연법인 과의관계	⑧ 다른 이사와의 관계	⑨ 직전3년 (5년)계열 기업 임원 근무여부	⑩ 초과 여부	⑪ 구분
① 성명	② 주민등록 번호									
손**	450219*****	2019-04-08		비상임	해당없음	해당없음	해당없음	부	부	이사
박**	521214*****	2019-04-08		비상임	해당없음	해당없음	해당없음	부	부	이사
김**	621223*****	2021-05-21		비상임	해당없음	해당없음	해당없음	부	부	이사
김**	680916*****	2022-04-08		비상임	해당없음	해당없음	해당없음	부	부	이사
홍**	601229*****	2023-10-20		비상임	본인	본인	본인	부	부	이사

2. 기준초과 이사 및 임·직원에 대한 경비 명세

⑫성명	⑬ 주민등록 번호	⑭직책	⑮ 취임· 근무일	해당연도 경비 명세						⑳구분
				⑯ 급료	⑰ 판공비	⑱ 차량 유지비	㉑ 비서실 운영비	㉒ 그 밖의 경비	㉓ 합계	

공익법인 등의 세무확인서

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작성하여 주시기 바랍니다.

(1)사업자등록번호	851-82-002**	(2)법 인 명	재단*****
(3)대 표 자 성 명	홍**	(4)전 화 번 호	02-741-****
(5)소 재 지	서울특별시 성북****	(6)사업목적	학술
(7)사업연도	2024-01-01 ~ 2024-12-31	(8)설립근거법	민법

1. 자산보유현황

구분		금액
(9)총 자 산 가 액		14,723,361,809
자 산 종류별	(10)토 지	6,678,751,797
	(11)건 물	1,633,001,861
	(12)예.적금등 금융자산	6,330,800,607
	(13)주식.출자지분 등	0
	(14)기 타	80,807,544

2. 수익금액 현황

구분		금액
(15)총 수 익 금 액		1,994,924,176
수 익 원천별	(16)금 융	208,613,110
	(17)부동산	60,573,609
	(18)기타수익사업	0
	(19)사업외손익	200,107,746
	(20)고유목적사업준비금	0
	(21)공익목적사업	1,525,629,711

3. 세무확인결과

(22)위 반 금 액	(23)외부전문가 종합의견
0	적정

4. 외부전문가의 인적사항

(24)구 분	(25)성 명	(26)사업자등록번호
예일회계법인	김**	214-87-803**
예일회계법인	함**	214-87-803**

상속세및증여세법 제50조제2항 및 동법시행령 제43조제6항의 규정에 의하여 보고합니다.

	년 월 일
공익법인 대표자 성명	홍*** (서명 또는 인)
세무확인자 성명	김** (서명 또는 인)
세무확인자 성명	함** (서명 또는 인)
세무서장 귀하	

-
- 1.공익법인 등의 세무확인 결과집계표(별지 32호 서식 부표1)
- 2.출연자 등 특수관계인 사용수익명세서(별지 32호 서식 부표2)
- 3.수혜자 선정 부적정 명세서(별지 32호 서식 부표3)
- 4.재산의 운용 및 수익사업 부적정명세서(별지 32호 서식 부표4)
- 5.장부의 작성 비치 의무불이행 등 명세서(별지 32호 서식 부표5)
- 6.보유부동산 명세서(별지 32호 서식 부표6)
- 7.공익법인 등의 결산서(대차대조표, 손익계산서 또는 수지계산서)

공익법인 등의 세무확인 결과 집계표

사업연도	2024-01-01 ~ 2024-12-31	공익법인명	재단*****	사업자등록번호	851-82-002**
------	-------------------------	-------	---------	---------	--------------

구분	세 무 확 인 항 목	적정여부	위반금액
	① 합 계	-	0
출연재산 보고 등	②공익법인 출연재산 등에 대한 보고서 [별지 제23호서식]	여	0
	③출연재산·운용소득·매각대금의 사용계획 및 진도내역서 [별지 제24호서식]	여	0
	④출연받은 재산의 사용명세서 [별지 제25호의2서식]	여	0
	⑤출연재산 매각대금 사용명세서 [별지 제25호의3서식]	여	0
	⑥운용소득 사용명세서 [별지 제23호의4서식]	여	0
	⑦주식(출자지분) 보유명세서 [별지 제26호서식]	여	0
	⑧이사 등 선임명세서 [별지 제26호의2서식]	여	0
	⑨특정기업을 위한 광고 등 명세서 [별지 제26호의3서식]	여	0
외부전문가 의 세무확인	⑩출연자 등 특수관계인 사용수익 명세서 [별지 제32호서식 부표 2]	여	0
	⑪수혜자 선정 부적정 명세서 [별지 제32호서식 부표 3]	여	0
	⑫재산의 운용 및 수익사업 내역 부적정 명세서 [별지 제32호서식 부표 4]	여	0
	⑬장부의 작성·비치 의무 불이행 명세서 [별지 제32호서식 부표 5]	여	0
	⑭보유부동산 명세서 [별지 제32호서식 부표6]	여	0

세무확인자 성명
 성명

김** (서명 또는 인)
함** (서명 또는 인)

작성 방법

가. (15)란은 공익법인 제출서류의 관련 법 규정에 대한 위반 여부 등 세무확인 결과를 적습니다.

나. (16)란은 「상속세 및 증여세법」 제48조에 따라 증여세가 과세되거나 가산세가 부과되는 사유에 해당하거나 같은 법 제51조를 위반한 경우 해당 출연재산의 가액 또는 운용소득금액 및 지출비용등을 적습니다.

보유부동산명세서

사업연도	2024-01-01 ~ 2024-12-31	법인명	재단*****		사업자등록번호	851-82-002**			
재산 종류	출연일자 (취득일자)	소 재 지	수 량 (면적)	장부가액	재산 종류	출연일자 (취득일자)	소 재 지	수 량 (면적)	장부가액
토지	2022-03-04	경기도 파주시 ****	5,798	4,220,534,095	토지	2024-03-27	강원특별자치도 ****	376	913,355,794
건물	2020-03-30	경기도 남양주시****	351	982,986,023	건물	2020-03-30	서울특별시 관악****	235	2,016,544,486
건물	2024-03-27	서울특별시 중구****	43	178,333,260					
합 계								6,803	8,311,753,658